

入札調書（総合評価落札方式：実績評価型）

1	工事名称	愛媛大学(城北)社会共創学部本館/総合研究棟2空気調和設備改修工事
2	発注機関	国立大学法人愛媛大学
3	入札日時	令和7年9月19日 10時00分

執行者 施設企画課長 末廣康之
立会者 安全環境課長 戸梶正悟

単位:円(消費税抜き)

業 者 名	標準点＋ 加算点 (A)	第1回 入札価格 (B)	評価値 (A)/(B)×1億	評価値≥ 基準評価値	低入札価格調 査の実施	総合順位	摘 要
新ビルド工業(株)	115	24,500,000	469.387	○	－	②	
(有)キヨカワ商事	113	20,899,000	540.695	○	調査有	①	低入札価格調査を実施後、最低基準価格未満で契約
三和ダイヤ工業(株)	111	29,335,000	378.387	×	－		予定価格超過
(有)エントロピー	106	66,379,170	159.688	×	－		予定価格超過
上記金額は、入札書に記載された金額で、当該金額にその10パーセントに相当する額を加算した金額が、法律上の入札価格である。							
・ 入札書記載金額	20,899,000 円(契約価格22,988,900円)で(有)キヨカワ商事に決定						
・ 予定価格	25,870,000 円(消費税抜き)						
・ 最低基準価格	23,800,400 円(消費税抜き)						
・ 基準評価値	386.548 (100/予定価格×1億)						

総合評価落札方式における加算点の評価結果表

1 工事名称 愛媛大学(城北)社会共創学部本館/総合研究棟2空気調和設備改修工事

2 総合評価落札方式(実績評価型)

業 者 名	評価項目							加算点計
	①企業の技術力				②企業の信頼性・社会性			
	企業の施工能力		配置予定技術者の能力		法令遵守	地域精通度	ライフ・ワーク・バランスの推進	
	同種工事の 施工実績	工事成績	同種工事の 施工経験	工事成績	事故及び不誠実な 行為	地理的条件(緊急 時の施工体制)	ライフ・ワーク・バランス等の 取組に関する認定状況	
新ビルド工業(株)	2	2	3	7	0	1	0	15
(有)キヨカワ商事	2	3	3	3	0	1	1	13
三和ダイヤ工業(株)	2	2	3	2	0	1	1	11
(有)エントロピー	2	0	3	0	0	1	0	6

低入札価格調査の実施概要

国立大学法人愛媛大学

工事名称 愛媛大学(城北)社会共創学部本館/総合研究棟2空気調和設備改修工事

調査を実施した業者名 有限会社キヨカワ商事

住所 愛媛県松山市土居田町178番地1

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	①直接工事費については、仕入れ先メーカーとの年次契約や他物件との一括発注により、価格交渉が実現し、仕入れ価格の縮減が可能となった。 ②共通費については、現在、本学敷地内に手持ち工事を有しているため、事務所・倉庫等の設置が不要であり、また同種工事の施工経験を活かすことで経費の縮減が可能となった。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	・現場付近に手持ち工事が2件ある。
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	・関連する手持ち工事が3件ある。
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	1. 事業所:愛媛県松山市土居田町178番地1 2. 施工場所と事業所、資財置場の距離 事務所との距離:約4.7km
5 手持ち資材の状況	・本工事で使用する手持ち資材がある。
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	・主要資材の購入先は、長年の取引実績を有する協力業者となっている。
7 手持ち機械数の状況	・本工事で使用する手持ち機材がある。
8 労務者の具体的供給見通し	・労務者の具体的供給見通しの体制が整えられている。
9 過去に施工した公共工事	・近年において公共工事を19件受注している。
10 1から9までの事情聴取した結果についての調査検討	本件における直接工事費については、仕入れ先メーカーとの年次契約の締結や、他物件との一括発注を行うことにより、価格交渉が可能となり、結果として仕入れ価格の縮減が図られた。 また、共通費に関しては、現在、本学敷地内に手持ち工事を有している状況にあるため、新たな事務所・倉庫等の設置が不要となった。加えて、同種工事の施工経験を活かすことで、作業効率の向上および経費の縮減が可能となった。 以上のことから、共通費を縮減したことにより、入札価格が低廉となることが認められる。
11 9のうち文部科学省関係工事の成績の状況	・特に問題なし
12 経営状況	<非公開>
13 信用状態	・建設業法違反、賃金不払い、下請代金の支払い遅延等は認められない。
14 その他の必要な事項	・特になし