入札調書（施工体制確認型･総合評価落札方式：実績評価型）

1　工事名称　愛媛大学（城北）大学会館改修その他工事
2　発注機関　国立大学法人愛媛大学
3　入札日時　令和8年7月22日　10時00分

執行者　施設企画課長　内藤　明
立会者　安全環境課長　戸梶　正悟

単位：円（消費税抜き）

業　者　名	標準点＋加算点＋施工体制評価点（A）	第1回入札価格（B）	評価値（A)/(B)×1億	評価値≧基準評価値	低入札価格調査の実施	総合順位	摘　要
大和コンストラクション株式会社	125	168,500,000	74.183	○		②	
株式会社山本建設	113	250,000,000	45.200	×			予定価格超過
株式会社BRC	115	180,000,000	63.888	○			無効
朝日建設株式会社	124	166,300,000	74.564	○	○	①	低入札価格調査実施後、最低基準価格未満で契約
株式会社有光組	142	196,000,000	72.448	○		③	
山本建設株式会社	114						辞退

上記金額は、入札書に記載された金額で、当該金額にその10パーセントに相当する額を加算した金額が、法律上の入札価格である。

・入札書記載金額　166,300,000 円（契約価格　182,930,000 円）で朝日建設株式会社に決定
・予定価格　203,300,000 円（消費税抜き）
・最低基準価格　186,902,875 円（消費税抜き）
・基準評価値　49.188（100/予定価格×1億）

総合評価落札方式における加算点の評価結果表

1　工事名称　　愛媛大学（城北）大学会館改修その他工事

2　施工体制確認型・総合評価落札方式（実績評価型）

業　者　名	評価項目									加算点計
	①企業の技術力				②企業の信頼性・社会性			企業の施工体制		
	企業の施工能力		配置予定技術者の能力		法令遵守	地域精通度	ﾗｲﾌ･ﾜｰｸ･ﾊﾞﾗﾝｽの推進	品質確保の実効性	施工体制確保の確実性	
	同種工事の施工実績	工事成績	同種工事の施工経験	工事成績	事故及び不誠実な行為	地理的条件（緊急時の施工体制）	ﾗｲﾌ･ﾜｰｸ･ﾊﾞﾗﾝｽ等の取組に関する認定状況			
大和コンストラクション株式会社	4	2	4	2	0	3	0	5	5	25
株式会社山本建設	4	2	4	0	0	3	0	－	－	13
株式会社BRC	4	2	4	2	0	3	0	－	－	15
朝日建設株式会社	4	2	4	0	0	3	1	5	5	24
株式会社有光組	4	0	4	0	0	3	1	15	15	42
山本建設株式会社	4	2	4	0	0	3	1	－	－	14

低入札価格調査の実施概要

国立大学法人愛媛大学

工事名称 愛媛大学（城北）大学会館改修その他工事

調査を実施した業者名 朝日建設株式会社
住　　所 ：愛媛県松山市太山寺町964番地

項　　目		内　　容
1	その価格により入札した理由	①直接工事費については、協力会社の価格協力により資材を安価に発注することで価格の縮減が可能となった。 ②共通費については、本件受注を目的とした企業努力により低価格となった。
2	契約対象工事付近における手持ち工事の状況	・現場付近における手持ち工事1件
3	契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	・関連する手持ち工事2件
4	契約対象工事箇所と入札者の事業所，倉庫等の関連（地理的条件）	1．事業所：愛媛県松山市太山寺町964番地 2．施工場所と事業所、資財置場の距離 事務所との距離：約8.5km
5	手持ち資材の状況	・該当なし
6	資材購入先及び購入先と入札者の関係	・主要資材の購入先は、長年の取引実績を有する協力業者となっている。
7	手持ち機械数の状況	・該当なし
8	労務者の具体的供給見通し	・労務者の具体的供給見通しの体制が整えられている。
9	過去に施工した公共工事	・近年において公共工事を14件受注している。
10	1から9までの事情聴取した結果についての調査検討	・入札者は、過去に本工事と同種の施工実績を有しており、協力会社・資材購入先とも関係が深いため、価格協力を得られている。 また、本件受注を目的とした企業努力による一般管理費の縮減及び近接現場による経費縮減効果により入札価格が低廉になることが認められる。
11	9のうち文部科学省関係工事の成績の状況	・特に問題なし
12	経営状況	＜非公開＞
13	信用状態	・建設業法違反、賃金不払い、下請代金の支払い遅延等は認められない。
14	その他の必要な事項	・特になし